



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от « 14 » ноября 2017 года

№ 43

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н. Смирнов
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.В. Мельник
Заместитель начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Т.Р. Кораблева

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	О.Б. Тимофеева
Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Вакурова
Главный специалист-эксперт отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Е.Н. Суметова
Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Г. Громова
Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Н. Стрижова
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Е. Неугодникова
Представители регулируемых организаций:	
Заместитель генерального директора по экономике и финансам АО «РСП ТПК КГРЭС»	В.С. Чибуров
Экономист ООО «Облтеплоэнерго»	Е.Б. Пиляр

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

Начальника юридического отдела Маракулину И.А. ходатайствовавшего о включении в повестку заседания вопроса «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 31.10.2017 № 17/238»

Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять повестку

Вопрос 1. «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» потребителям Самсоновского сельского поселения Костромского района, на 2018 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Тимофееву О.Б., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» является заявление: от 24.04.2017, вх. № О-824.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах теплоснабжения, утвержденная Госстроем РФ от 12.08.2003. (Методика);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов от 26.10.2017 года (далее – Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на праве аренды у собственника.

На обслуживании находится 1 источник тепловой энергии (котельная в п. Хутор 1 мая), тепловые сети в двухтрубном исполнении 1,381 км.

Для ООО «Облтеплоэнерго» были установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2016-2018 годы.

2018 год является для ООО «Облтеплоэнерго» завершающим периодом долгосрочного регулирования.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2018 год от 25.04.2017 № 72.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель:

№	Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,4	3,1
3.	Индекс роста цен на уголь	1,8	4,3
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,7	4,3
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,8	4,0
6.	Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,7	4,8

Основные плановые показатели ООО «Облтеплоэнерго» на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 5374,89 Гкал;
 - расход на нужды котельных – 74,48 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 5300,41 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 469,15 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 4831,26 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 4831,26 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 11312,79 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 106,23 тыс. руб.;
 - топливо на технологические цели – 5063,17 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 764,46 тыс. руб.;
 - услуги водоснабжения, водоотведения – 130,93 тыс. руб.;
 - амортизация основных средств – 0,00 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 4301,31 тыс. руб.;

- ремонт основных средств, выполненный подрядным способом – 1,78 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 59,75 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 112,52 тыс. руб.;
- плата за выбросы – 4,40 тыс. руб.;
- арендная плата – 459,70 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 9,76 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 6,7 тыс. руб.;
- другие расходы – 277,43 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 10,17 тыс. руб.;
- прибыль на социальное развитие – 4,48 тыс. руб.

При корректировке тарифов ООО «Облтеплоэнерго» Костромского района были учтены следующие факторы:

- 1) отклонение фактического объёма реализуемой тепловой энергии от объёмов, установленных на 2016 год;
- 2) отклонение индексов роста на поставляемые ресурсы и индекса потребительских цен;
- 3) отклонение уровня неподконтрольных расходов.

При корректировке тарифов были учтены цены на газ, электрическую энергию, водоснабжение и водоотведение и индексы роста на энергетические ресурсы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы.

Полезный отпуск принят по предложению предприятия.

Операционные расходы (материалы, оплата труда, услуги производственного характера, ремонт основных средств подрядным способом, прочие услуги, другие расходы) с января 2018 года приняты на уровне июля 2017 года, с июля 2018 года проиндексированы на индекс потребительских цен 4,0 %, неподконтрольные расходы и расходы на ресурсы определены исходя из принципа экономической обоснованности.

Затраты на топливо установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, установленные постановлением от 18.12.2015 № 15/587 на 2016-2018 годы, цена газ с января 2018 года принята в соответствии со счетами-фактурами, с июля 2018 года цена проиндексирована на 3,4 % в соответствии с Прогнозом.

Снижение расходов составило 25,73 тыс. руб. в связи с корректировкой цен.

Расходы на электрическую энергию увеличены на 30,96 тыс. руб. Объём принят по предложению предприятия, цена на электрическую энергию с января 2018 года принята на уровне средней в соответствии с выставляемыми счетами-фактурами поставщика, с июля цена проиндексирована на 4,7 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение с января 2018 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами объёмами и ценами, с июля проиндексированы на индекс роста цен на коммунальные услуги в размере 4,00 %. Снижение расходов на 1,57 тыс. руб.

Расходы на арендную плату приняты по расчету департамента и на основании п. 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» потребителям Костромского муниципального района Костромской области на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2017 года – 2303,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2017 года – 2388,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2017 года составит 3,7 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали единогласно предложение Тимофеевой О.Б.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Тимофеевой О.Б.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» потребителям Самсоновского сельского поселения Костроиского района Костромской области, на 2018 год» :

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2018 г.-30.06.2018 г.	руб./Гкал	2303,00	2303,00
с 01.07.2018 г.-31.12.2018 г.	руб. /Гкал	2388,00	2388,00

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2015 года № 15/587 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 2: «Об установлении тарифов и долгосрочных параметров регулирования тарифов на питьевую воду для ООО «Коммунсервис» Павинского муниципального района на 2018-2020 годы. Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения ООО «Коммунсервис» на 2018-2020 годы».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу - заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Стрижову И.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Коммунсервис» с заявлением на установление долгосрочных тарифов на питьевую воду (вх. № О-1117 от 28.04.2017 года) на 2018 – 2020 годы.

Объекты водоснабжения (скважины, водозаборы) находятся у предприятия на праве аренды (договор от 30.12.2016 года с администрацией Леденгского, Петропавловского сельских поселений с дополнительным соглашением на срок до заключения концессионного соглашения).

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов

Костромской области (далее – департамент) принято решение об открытии дела по установлению долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации на 2018 – 2020 годы (приказ департамента от 11.05.2017 г. № 270).

Расчёт тарифов на питьевую воду методом индексации, произведён в соответствии с положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями роста цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее - Прогноз).

Обоснование экспертизы тарифов на питьевую воду

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду, устанавливаемых методом индексации для ООО «Коммунсервис» на 2018 - 2020 годы.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду для ООО «Коммунсервис» на 2018 - 2020 годы, представленные ООО «Коммунсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ООО «Коммунсервис» по обоснованию тарифов на питьевую воду, устанавливаемых методом индексации, выполнены работы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленной информации несет ООО «Коммунсервис».

Деятельность по водоснабжению для организации является основной.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения «Доходы- расходы».

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и долгосрочных параметров регулирования тарифов для ООО «Коммунсервис» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2018 год	2019 год	2020 год
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	4,7%	5,4%	4,0%

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2018 г. (базовый период регулирования) в размере 3882,4 тыс. руб., средний тариф по году – 45,84 руб./м3., объем реализации – 84,7 тыс.куб.м.

Планируемый объем реализации услуг.

Плановый объем выработки и реализации воды принят в следующих объемах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	Водоснабжение				
1.	Объем воды	тыс. куб. м	93,70	93,66	93,61
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	93,70	93,66	93,61
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	5,00	4,96	4,91
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	5,34	5,30	5,25
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	88,70	88,70	88,70
7.1.	-населению	тыс. куб. м	58,00	58,00	58,00
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	10,50	10,50	10,50
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	20,20	20,20	20,20

2018 г. (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 303,9 тыс. руб. и составила 3578,4 тыс. руб., в том числе:

Операционные расходы:

Оплата труда основных производственных рабочих (ОПР). Предприятием предложены затраты в размере 1116,01 тыс. руб., отчисления в размере 337,04 тыс. руб.

При анализе затрат, расходы на оплату труда снижены на 8,7 тыс. руб. и приняты исходя из фактической среднемесячной заработной платы и численности за 1 квартал 2017 года.

Прочие прямые расходы. Затраты приняты в размере 136,3 тыс.руб. с учетом индексации со 2-го полугодия 2018 года, в том числе услуги по проведению анализа воды по представленному договору - 32,0 тыс.руб. (со снижением к предложению предприятий на 47,97 тыс.руб.)

Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание. Предприятием предложены затраты на сумму 610,0 тыс.руб. Затраты приняты в размере 421,1 тыс.руб. на проведение текущих ремонтов.

Цеховые расходы.

Затраты приняты в размере 129,4 тыс. руб., на основании представленных расчетных материалов и снижены на 4,2 тыс.руб.

Административные расходы.

Затраты учтены в соответствии с утвержденной учетной политикой предприятия (пропорционально заработной плате основных производственных рабочих) и составили 310,8 тыс.руб. со снижением к предложению организации на 19,1 тыс.руб.

Расходы на ТЭР. Электроэнергия.

Предприятием предложены расходы в размере 1009,9 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии определен исходя из величины удельного расхода электроэнергии, равного 1,51 кВт.*ч./куб.м. (среднегодовой уровень электроэнергии по области для организаций, осуществляющих водозабор из артезианских скважин). Затраты снижены на 7,5 тыс. руб. за счет корректировки объема и прогнозной величины тарифа, и составили 1002,4 тыс. руб.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы:

Предложено организацией – 128,0 тыс.руб. Департаментом затраты учтены в размере 133,0 тыс.руб., в том числе:

-водный налог принят в размере 29,6 тыс.руб. в соответствии с расчетом департамента (НК РФ).

-налог на УСНО рассчитан от плановой выручки 2018 года в размере 3,0% и составил 103,4 тыс.руб. («Доходы минус расходы»).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль не учитывалась.

Поскольку организация не определена гарантирующей, расчет и целевое направление предпринимательской прибыли не представлены, предпринимательская прибыль при определении НВВ базового периода не учтена.

Учитывая вышеизложенное предлагаются к рассмотрению:

1) тарифы на питьевую воду для ООО «Коммунсервис» на 2018-2020 годы (НДС не облагаются):

Периоды	Тариф (руб. куб.м.)
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	39,62
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	41,07
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	41,07
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	42,64
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	42,64
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	44,11

Рост тарифа июля 2018 года к декабрю 2017 года составил 3,7%.

2) долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для ООО «Коммунсервис» на 2018-2020 годы.

период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
2018 год	2443,0	-	0,00	5,34	1,51
2019 год		1,00	0,00	5,30	1,51
2020 год		1,00	0,00	5,25	1,51

3) производственная программа в сфере водоснабжения ООО «Коммусервис» на 2018-2020 годы.

I. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий		
				2018 год	2019 год	2020 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения, в том числе:					
1.1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения	тыс.руб.	1070,80	344,60	357,80	368,40

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2018 г.	Плановое значение показателя на 2019 г.	Плановое значение показателя на 2020 г.
1.	Показатели качества питьевой воды			
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на	0,54	0,54	0,54

	протяженность водопроводной сети в год (ед./км)			
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	5,34	5,30	5,25
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,51	1,51	1,51

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 повестки, предложение уполномоченного по делу Стрижовой И.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на питьевую воду для ООО «Коммунсервис» на 2018-2020 годы (НДС не облагаются) в следующем размере:

Периоды	Тариф (руб. куб.м.)
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	39,62
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	41,07
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	41,07
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	42,64
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	42,64
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	44,11

2) Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для ООО «Коммунсервис» на 2018-2020 годы.

Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
2018 год	2443,0	-	0,00	5,34	1,51
2019 год		1,00	0,00	5,30	1,51
2020 год		1,00	0,00	5,25	1,51

3) Утвердить производственную программу в сфере водоснабжения ООО «Коммунсервис» на 2018-2020 годы.

4). Признать утратившими силу:

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13 января 2017 года № 17/02 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Межмуниципальное предприятие «Коммунсервис» Павинского района Костромской области на 2017 год»;

-постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13 января 2017 года № 17/03 «Об утверждении производственной программы ООО «Межмуниципальное предприятие «Коммунсервис» Павинского района Костромской области в сфере водоснабжения на 2017 год»

5) Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6) Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		<p>Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.</p> <p>Решение: принято</p>
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 3: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения ЛПУ «Санаторий «Волга» в Костромском муниципальном районе на 2018 год».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу - заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Стрижову И.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ЛПУ «Санаторий «Волга» Костромского муниципального района (далее – Предприятие) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения на 2018 год (входящий № О-854 от 25.04.2017 года).

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного приказом директора департамента от 02.05.2017 № 167.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э);

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные Предприятием. Ответственность за достоверность исходных данных несет Предприятие. Департамент несет ответственность за методическую правомерность расчетов, основанных на представленных исходных данных.

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения согласно Приказу 1746-э состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), устанавливаемого для предприятия-поставщика холодной воды.

Значение компонента на холодную воду принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24.10.2017 № 17/222 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.12.2015 № 15/443» для ЛПУ «Санаторий «Волга».

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчета платы за 1 Гкал), устанавливаемого для предприятия-поставщика тепловой энергии.

Значение компонента на тепловую энергию принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.11.2017 № 17/268 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2015 № 15/328» для ЛПУ «Санаторий «Волга».

Учитывая вышеизложенное, предлагается установить следующие тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ЛПУ «Санаторий «Волга» на 2018 год (НДС не облагаются):

с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 1737,30 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 21,88 руб./Гкал.

с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 1809,85 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 22,70 руб./Гкал

Производственной программой на основании предложения Предприятия утверждаются следующие натуральные показатели:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	23,66
2.	Объем горячей воды, используемой на технологические нужды	тыс. куб. м	1,30
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	22,36
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,70
4.1.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	3,00
5.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	21,66
5.1.	-населению	тыс. куб. м	5,41
5.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,03
5.3.	-прочим потребителям	тыс. куб. м	-

5.4.	- собственные нужды		16,22
------	---------------------	--	-------

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения утверждаются р на основании предложения предприятия в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	2,04
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,0

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 повестки, предложение уполномоченного по делу Стрижовой И.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ЛПУ «Санаторий «Волга» на 2018 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.		с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Население	1737,30	21,88	1809,85	22,70
2.	Бюджетные организации и прочие потребители	1737,30	21,88	1809,85	22,70

2) Утвердить производственную программу ЛПУ «Санаторий «Волга» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2018 год.

3) Признать утратившим силу:

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 ноября 2016 года № 16/253 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ЛПУ «Санаторий «Волга» в Костромском муниципальном районе на 2017 год».

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 ноября 2016 года № 16/254 «Об утверждении производственной программы ЛПУ «Санаторий «Волга» в сфере горячего водоснабжения на 2017 год».

4) Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.

5) Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6) Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 4. «О корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для АО «РСРП ТПК КГРЭС» на 2018 г.».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу об установлении тарифов Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) обратилось АО «РСРП ТПК КГРЭС» (далее – регулируемая организация) с заявлением на корректировку долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2018 г.

Организация пользуется имуществом на основании договоров аренды с администрацией г.о.г. Волгореченск, АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация», ОАО «Газпромтрубинвест».

Ранее постановлением Департамента от 20.12.2016 № 16/433 для АО «РСРП ТПК КГРЭС» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на период 2017-2019 годы.

Организация находится на общей системе налогообложения. Регулируемая деятельность является основной. АО «РСРП ТПК КГРЭС» определена гарантирующей организацией на территории г.о.г. Волгореченск.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», Департаментом принято решение об открытии дела по корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации для АО «РСРП ТПК КГРЭС», на 2018 год.

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном

регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее - Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение, представленные АО «РСП ТПК КГРЭС» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2018 г. по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности АО «РСП ТПК КГРЭС» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов рассмотрена с учетом достигнутых показателей 2016 года и сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, предельных уровней цен (тарифов) на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов.

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов), рекомендованные Минэкономразвития РФ, и одобренные на заседании Правительства Российской Федерации в октябре 2017 г.:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,0%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,7%.

Объемы производства и полезного отпуска (далее – п.о.) продукции.

Информация об объемах реализации принята согласно стандартам раскрытия информации:

ресурс	2015 г. план	2015 г. факт	2016 г. план	2016 г. факт	2017 г. план	2018 г. план	2018 г. корр.
питьевая вода, тыс. м ³	1468,64	1275,91	1319,60	1341,14	1277,00	1277,00	1312,39
водоотведение, тыс. м ³	1468,44	1176,28	1224,02	1155,02	1181,00	1181,00	1216,60

Скорректированные объемы п.о. по питьевой воде и водоотведению на 2018 г. приняты с ростом, согласно предложению предприятия.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Расходы на энергоресурсы.

Затраты на электроэнергию скорректированы в соответствии с объемами воды и сточных вод, поданными в сеть, удельными расходами электроэнергии и тарифами на электроэнергию на свободном рынке, сформировавшимися на момент корректировки. Затраты составили:

- водоснабжение - 5744,39тыс. руб.; (- 21,69 тыс. руб.);
- водоотведение – 18,12 тыс. руб.

Затраты на отопление скорректированы на основании предоставленных данных о фактическом потреблении тепловой энергии за 2016 г. и прогнозного тарифа на тепловую энергию в 2018 г. и составили:

- водоснабжение - 1314,45тыс. руб.; (- 21,69 тыс. руб.);
- водоотведение – 571,65 тыс. руб.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций:

водоснабжение.

Организация приобретает услуги по транспортировке питьевой воды:

- у ЗАО «Бутово» и АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» по тарифам, установленным для данных организации на регулируемый год. Затраты составили:

- по договору с ЗАО «Бутово» - 14,41 тыс. руб.,

- по договору с АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» - 10,58 тыс. руб.

водоотведение.

Организация приобретает услуги по транспортировке сточных вод:

- у ЗАО «Бутово», ОАО «Газпромтрубинвест» и АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» по тарифам, установленным для данных организации на регулируемый год. Затраты составили:

- по договору с ЗАО «Бутово» - 13,38 тыс. руб.,

- по договорам с АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация»: транспортировка очищенных стоков – 347,09 тыс. руб.; транспортировка стоков потребителей по собственным сетям – 9,87 тыс. руб.,

- по договору с ОАО «Газпромтрубинвест» - 2,13 тыс. руб.

Услуги сторонних организаций по охране объектов составили 1538,68 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы (аренда, налоги и сборы, прочие непредвиденные затраты)

Аренда.

Затраты приняты в соответствии с договорами аренды, представленными доп.соглашениями и учетом прогнозного роста арендной платы на ИПЦ. Затраты составили:

- водоснабжение – 2607,47 тыс. руб. (- 114,32 тыс. руб.);

- водоотведение – 6850,15 тыс. руб. (+1,02 тыс. руб.)

Налоги и сборы, включаемые в себестоимость:

- водный налог в соответствии с прогрессивной ставкой налога на 2018 г. – 461,07 тыс. руб.

Кроме того, при корректировке НВВ учтены следующие подтвержденные затраты:

- водоснабжение. Предприятием представлено предписание ЦМТУ Росстандарта об устранении нарушений по обеспечению средствами измерений, соответствующими нормативным требованиям. Предприятием представлены сметы по выполнению работ на установку приборов учета, соответствующих нормативным требованиям на сумму 2,03 млн. руб. С учетом поэтапного производства работ к расчету по статье «прибыль на кап.вложения» принято 424,00 тыс. руб. (с рассрочкой на 5 лет).

- водоотведение. Предприятием представлены подтверждающие документы по оплате тепловой энергии на отопление очистных сооружений в 2016 г. Поскольку данные затраты не были включены в НВВ по водоотведению на 2016 г., указанные затраты включаются в НВВ на 2018 г. В целях обеспечения доступности тарифов некомпенсированные затраты по отоплению учитываются поэтапно. К учету в 2018 г. принято 433,11 тыс. руб.

Операционные расходы.

В связи с применением ИПЦ, предложенным Прогнозом социально-экономического развития на момент корректировки, операционные расходы составили:

- водоснабжение - 15877 тыс. руб. (-31,36 тыс.руб.);

- водоотведение – 16830,30 тыс. руб.

Предприятием предложены выпадающие (недополученные) доходы в размере 4231,0 тыс. руб. по питьевому водоснабжению и 8351 тыс. руб. по водоотведению; принято решение выпадающие доходы прошлых лет в корректировке НВВ на 2018 г. не учитывать, поскольку включение в НВВ выпадающих доходов в указанном размере привело бы к росту тарифов с 01.07.2018 на 16% по водоснабжению и 27% по водоотведению.

Прибыль, остающаяся в распоряжении организации (предпринимательская прибыль).

Предприятием предложены затраты на предпринимательскую прибыль, остающуюся в распоряжении предприятия, в размере 1563,03 тыс. руб. по водоснабжению и 1700,07 тыс. руб. по водоотведению.

В соответствии с подпунктом 5 пункта 2 ст. 4 Федерального закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» принципом государственной политики в сфере установления тарифов является экономическая обоснованность затрат.

В целях исполнения подпункта 4 пункта 1 ст. 4 Федерального закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и обеспечения доступности водоснабжения и водоотведения для абонентов предприятию рекомендуется рассмотреть вопрос о повышении эффективности деятельности.

Включение в НВВ 2018 г. дополнительных затрат в размере 3263,10 тыс. руб. приведет к росту тарифов с 01.07.2017 г. на 17 % по водоснабжению и на 19 % по водоотведению.

В целях сдерживания инфляционных процессов, обеспечения доступности услуг для населения, а также исходя из принципа целевой направленности средств на нужды регулируемой деятельности, предпринимательская прибыль организации при корректировке НВВ не учтена.

Вопрос о включении предпринимательской прибыли 2018 года в НВВ последующих лет будет рассмотрен в последующие периоды регулирования.

НВВ, скорректированная с учетом вышеизложенных показателей, составила:

- водоснабжение – 27674,81 тыс. руб.;

- водоотведение – 25901,19 тыс. руб.

Величина тарифов с учетом корректировки составила:

по водоснабжению:

с 01.01.2018 г. – 20,56 руб./м³;

с 01.07.2018 г. – 21,61 руб./м³ (рост 5,1% по отношению к декабрю 2017 г.)

по водоотведению:

с 01.01.2018 г. – 20,76 руб./м³;

с 01.07.2018 г. – 21,82 руб./м³ (рост 5,1% по отношению к декабрю 2017 г.).

Возражения по величине скорректированных тарифов со стороны администрации г. Волгореченск отсутствуют.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

1. С учетом проведенной корректировки тарифы на питьевую воду и водоотведение для АО «РСП ТПК КГРЭС» на 2018 год установить в размере:

по водоснабжению:

с 01.01.2018 г. – 20,56 руб./м³;

с 01.07.2018 г. – 21,61 руб./м³;

по водоотведению:

с 01.01.2018 г. – 20,76 руб./м³;

с 01.07.2018 г. – 21,82 руб./м³ (без учета НДС).

2. Установленные тарифы действуют с 01.01.2018 г. по 31.12. 2018 г.

3. Постановление о корректировке тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
-------	-----------------	------------------------	-------------------

	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 5. «О корректировке тарифов на питьевую воду для ООО «Теплогазсервис» в Красносельском районе на 2018 г.».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу об установлении тарифов Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) обратилось ООО «Теплогазсервис» (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами на корректировку долгосрочных тарифов на питьевую воду в Красносельском районе от 28.04.2017 года вх. № О-1037.

Организация пользуется имуществом на основании договора аренды с администрацией Подольского сельского поселения сроком до 11.11.2018 г., на праве собственности в Боровиковском и Сидоровском сельских поселениях.

Ранее постановлением Департамента от 18.12.2015 № 15/603 для ООО «Теплогазсервис» установлены тарифы на питьевую воду на период 2016-2018 годы.

Организация находится на упрощённой системе налогообложения. Регулируемая деятельность является основной.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по корректировке тарифов на питьевую воду на 2018 год (от 03.05.2017 г. № 185).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду на 2018 г. по следующим направлениям:

-экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;

-экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на питьевую воду, представленные ООО «Теплогазсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Теплогазсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов рассмотрена с учетом достигнутых показателей 2016 года и сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, предельных уровней цен (тарифов) на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов.

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов), рекомендованные Минэкономразвития РФ, и одобренные на заседании Правительства Российской Федерации в октябре 2017 г.:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,0%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,7%.

Объемы производства и полезного отпуска продукции.

Информация об объемах реализации принята согласно стандартам раскрытия информации:

ресурс	2015 г. план	2015 г. факт	2016 г. план	2016 г. факт	2017 г. план	2018 г. план	2018 г. корр.
питьевая вода, тыс. м3	49,54	40,89	47,06	30,39	47,06	47,06	44,71

Учитывая тенденцию к снижению полезного отпуска (далее – п.о.), при корректировке тарифов на 2018 г. объемы п.о. по питьевой воде приняты с максимально допустимым снижением 5% и составили 44,71тыс.м.

Расходы на энергоресурсы.

Затраты на энергоресурсы скорректированы в соответствии с объемами воды, поданными в сеть, и тарифами на электроэнергию на свободном рынке, сформировавшимися на момент корректировки. Затраты составили 529,47тыс. руб.; (- 21,69 тыс. руб.).

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению :

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы.

В состав неподконтрольных затрат включены:

-водный налог в соответствии с прогрессивной ставкой налога на 2018 г. – 20,20 тыс. руб. (+3 14,56тыс. руб.);

- налог по принятой системе налогообложения – по минимальной ставке 17,60 тыс. руб.

- затраты по оплате агентских услуг ОАО «ЕИРКЦ» в размере 6,5% от начислений – 50,26 тыс. руб.

Затраты на арендную плату исключены в связи с отсутствием обоснования величины арендной платы, согласно пунктам 38 и 44 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406.

Амортизационные отчисления отсутствуют.

Операционные расходы.

В связи с применением ИПЦ, предложенным Прогнозом социально-экономического развития на момент корректировки и учетом индекса эффективности операционных расходов 1%, операционные расходы составили 1295,57 тыс. руб. (-31,36 тыс.руб.).

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ), скорректированная с учетом вышеизложенных показателей, составила 1760,46 тыс. руб. (снижена по сравнению с плановой на 2018 г. на 133,23 тыс. руб.)

Величина тарифов на питьевую воду с учетом дельты сглаживания, корректировки НВВ и снижения объемов полезного отпуска составила

с 01.01.2018 г. – 38,66 руб./м3;

с 01.07.2018 г. – 40,09 руб./м3 (рост 3,7% по отношению к декабрю 2017 г.).

Возражения предприятия по величине тарифов отсутствуют. Возражения администрации Подольского сельского поселения по величине тарифов отсутствуют.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

1. С учетом проведенной корректировки тарифы на питьевую воду для ООО «Теплогазсервис» на 2018 год установить в размере:

с 01.01.2018 г. – 38,66 руб./м3;

с 01.07.2018 г. – 40,09 руб./м3.

2. Тарифы на питьевую воду для ООО «Теплогазсервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установленные тарифы действуют с 01.01.2018 г. по 31.12. 2018 г.

4. Постановление о корректировке тарифов вступает в силу с 01.01.2018 г.

5. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 6. «О корректировке тарифов на питьевую воду для МУП ЖКХ «Талицкое» на 2018 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу установления тарифов Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.10.2015 № 15/232 для МУП ЖКХ «Талицкое» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2016-2018 годы.

01.11.2017 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МУП ЖКХ «Талицкое» Вохомского муниципального района с заявлением на корректировку тарифов на питьевую воду на 2018 год (вх. № О-2461).

Имущество (скважины, башни «Рожновского», водопроводные сети) находится у МУП ЖКХ «Талицкое» на праве хозяйственного ведения. Договор о передаче объектов муниципальной собственности на праве хозяйственного ведения МУП ЖКХ «Талицкое» от 09.10.2012 заключён с администрацией Тихоновского сельского поселения.

Организация находится на упрощённой системе налогообложения.

Деятельность по водоснабжению является основной.

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду на 2018 г. по следующим направлениям:

-экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;

-экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на питьевую воду, представленные МУП ЖКХ «Талицкое» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП ЖКХ «Талицкое» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов рассмотрена с учетом достигнутых показателей 2016 года и сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, предельных уровней цен (тарифов) на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов.

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов), рекомендованные Минэкономразвития РФ, и одобренные на заседании Правительства Российской Федерации в октябре 2017 г.:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,0%;
 - индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,7%.
- Объемы производства и полезного отпуска продукции.

Информация об объемах реализации принята на основании данных, представленных предприятием.

ресурс	2015 г. план	2015 г. факт	2016 г. план	2016 г. факт	2017 г. корр.	2018 г. план	2018 г. корр.
питьевая вода, тыс. м3	16,00	16,00	17,00	18,00	17,00	17,00	17,00

При корректировке тарифов на 2018 год объемы полезного отпуска по питьевой воде приняты на уровне плановых показателей на 2018 год:

- питьевая вода: - 17,00 тыс. м3 (соответствует плановому значению на 2018 год).

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Плановая величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2018 год составила 780,07 тыс. руб.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, излишне полученных средств на уплату водного налога, налога по принятой системе налогообложения за 2016 год и дельты сглаживания, составила 753,44 тыс. руб. (-26,63 тыс. руб.), в том числе:

1) операционные расходы:

В связи с применением ИПЦ, предложенным Прогнозом социально-экономического развития на момент корректировки, операционные расходы составили 502,66 тыс. руб. (соответствует плановому значению на 2018 год).

2) расходы на энергоресурсы:

Затраты на энергоресурсы скорректированы с учетом величины тарифов, сложившейся на свободном рынке на момент проведения корректировки и индекса потребительских цен. Затраты составили 225,16 тыс. руб. (+10,71 тыс. руб.).

3) расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

4) неподконтрольные расходы:

Затраты по водному налогу приняты на основании объемов подъема воды, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации – 5,37 тыс. руб. (+1,26 тыс. руб.).

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения приняты в размере 45,21 тыс. руб. (+1,57 тыс. руб.).

5) амортизационные отчисления:

В связи с непредоставлением организацией информации о величине амортизационных

отчислений, амортизационные отчисления при корректировке НВВ не учтены.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль не учитывается.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль не учитывается.

В связи с отсутствием подтверждающих материалов по уплачиваемым налогам, в том числе налоговых деклараций, НВВ 2018 года снижена на величину излишне полученных в 2016 году средств на уплату налога по принятой системе налогообложения и водного налога.

Величина тарифов с учетом корректировки и дельты сглаживания составила:

с 01.01.2018 г. – 44,32 руб./м³;

с 01.07.2018 г. – 44,32 руб./м³ (НДС не облагаются), без роста к декабрю 2017 года.

МУП ЖКХ «Талицкое» с предложенными тарифами согласно.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение уполномоченного по делу Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

• Внести в Тарифы на питьевую воду для МУП ЖКХ «Талицкое» Вохомского муниципального района на 2016 – 2018 годы с календарной разбивкой, установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 октября 2015 года № 15/232 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП ЖКХ «Талицкое» Вохомского муниципального района на 2016 - 2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.10.2014 № 14/254» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 31.03.2016 № 16/53, от 14.10.2016 №16/190), следующее изменение:

столбцы 7-8 изложить в следующей редакции:

«

2018 год	
с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
44,32	44,32
44,32	44,32

».

• Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года.

• Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

• Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	

7	Северюхин П.В	за	
---	---------------	----	--

Вопрос 7 :«О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Благоустройство города» потребителям Галичского муниципального района, на 2018 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую ООО «Благоустройство города» (далее – регулируемое предприятие) является заявление от 28.04.2017 № О-978.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах теплоснабжения, утвержденная Госстроем РФ от 12.08.2003. (Методика);
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

Организация осуществляет отпуск тепловой энергии бюджетным потребителям и населению.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2018 год от 02.05.2017 года № 158.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

№	Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,4	3,1
3.	Индекс роста цен на уголь	1,8	2,1
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,7	5,5
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,7	4,0
6.	Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,4	4,4

2. Объемы отпуска продукции.

Основные плановые показатели ООО «Благоустройство города», на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 3876,45 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 3783,42 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 736,8 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 3046,62 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 9335,83 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 4227,764 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1321,87 тыс. руб.;
- холодная вода – 39,03 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 2229,1 тыс. руб.;
- ремонт основных средств – 510,63 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 45,01 тыс. руб.;
- расходы на выполнения работ и услуг производственного характера – 453,52 тыс. руб.;
- на обучение персонала – 2,55 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 410,96 тыс. руб.;
- другие расходы – 95,39 тыс. руб.

Полезный отпуск сторонним потребителям рассчитан исходя из строительных объемов зданий в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии.

Затраты на топливо повышены на 84,03 тыс. руб. Объем топлива принят в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 180,73 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования (учреждением не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Цена на природный газ принята на основании предоставленных фактических данных за предыдущий период. С января 2018 года цена составляет 6090,24 руб./ед. С июля 2018 года цена в соответствии с Прогнозом на 3,4 %.

Цена на уголь принята на основании предоставленных фактических данных за предыдущий период. С января 2018 года цена составляет 4579,56 руб./ед. С июля 2018 года цена в соответствии с Прогнозом на 1,8 %.

Расходы на покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия на технологические цели) рассчитаны на основании представленных обосновывающих материалов. Объем электроэнергии принят в среднегодовом размере, исходя из расчета предоставленных фактических данных за предыдущий период. Цена с января 2018 года составляет 6,81 руб./кВт.ч. Цена с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,7 %.

Расходы на холодную воду, водоотведение рассчитаны в соответствии с утвержденным тарифом для ООО «Благоустройство города». Цена с января 2018 года составит 46,80 руб./мз. Цена с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 3,7 %.

Фонд оплаты труда основных рабочих увеличен на 65,79 тыс. руб. С января принят на уровне, ранее установленном для ООО «Благоустройство города», на 2017 год. С июля 2018 года проиндексирован в рамках Прогноза.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, приняты на основании обосновывающих документов. С июля 2018 года проиндексированы в соответствии с Прогнозом на 4,0 %.

Операционные расходы с января 2018 года приняты на уровне, ранее установленном для ООО «Благоустройство города», на 2017 год. С июля 2018 года проиндексированы в соответствии с Прогнозом на 4,0 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Благоустройство города» потребителям Галичского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

-с 01.01.2018 года – 3021,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

-с 01.07.2018 года – 3115,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2017 года составит 3,1 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, поддержали единогласно предложение Неугодниковой Н.Е.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Неугодниковой Н.Е.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Благоустройство города» потребителям Галичского муниципального района, на 2018 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2018 г.-30.06.2018 г.	руб./Гкал	3021,00	3021,00
с 01.07.2018 г.-31.12.2018 г.	руб. /Гкал	3115,00	3115,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Благоустройство города» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии со статьей 145 главы 21 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 02.12.2016 № 16/325 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий, в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В	за	

Вопрос 8: «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Ильинское» Самсоновского сельского поселения потребителям Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2018 год.

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую МУП «Ильинское» Самсоновского сельского поселения (далее – МУП «Ильинское» Самсоновского с.п.) является заявление от 14.04.2017 № О-734.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах теплоснабжения, утвержденная Госстроем РФ от 12.08.2003. (Методика);
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

Отпуск тепловой энергии осуществляется на собственные нужды предприятия, а также сторонним потребителям, в том числе населению и бюджетным потребителям.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2018 год от 14.04.2017 года № 50.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

№	Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,4	3,1
3.	Индекс роста цен на уголь	1,8	2,1
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,7	5,5
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,7	4,0
6.	Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,4	4,4

2. Объемы отпуска продукции.

Основные плановые показатели МУП «Ильинское» Самсоновского с.п, на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии –5225,02Гкал;
- объем отпуска в сеть – 5094,39 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях –1031,28 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 4063,11 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 8128,92тыс. руб., в том числе:
- топливо на технологические цели – 4439,62тыс. руб.;
- электрическая энергия – 649,09тыс. руб.;
- холодная вода – 65,77 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1838,20тыс. руб.;
- ремонт основных средств – 695,76тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 145,62 тыс. руб.;
- на обучение персонала – 9,73 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 184,48 тыс. руб.;
- другие расходы – 100,65 тыс. руб.

Полезный отпуск сторонним потребителям рассчитан исходя из строительных объемов зданий в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Полезный отпуск принят на уровне, ранее установленном для МУП «Ильинское» Самсоновского с.п, на 2017 год.

Затраты на топливо повышены на 148,83тыс. руб. Объем топлива принят в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 160,00 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования.

Цена на природный газ принята на основании предоставленных фактических данных за предыдущий период. С января 2018 года цена составляет 6081,94 руб./ед. С июля 2018 года цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 3,4 %.

Расходы на покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия на технологические цели) рассчитаны на основании представленных обосновывающих материалов. Объем электроэнергии принят в среднегодовом размере, исходя из расчета предоставленных фактических данных за предыдущий период. Цена с января 2018 года составляет 6,33руб/кВт.ч. Цена с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,7 %.

Расходы на холодную воду, водоотведение рассчитаны в соответствии с утвержденным тарифом для МУП «Ильинское» Самсоновского с.п. Цена с января 2018 года составит 22,10 руб./мз. Цена с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 3,7 %.

Фонд оплаты труда основных рабочих увеличен на 55,61 тыс. руб. С января принят на уровне, ранее установленном МУП «Ильинское» Самсоновского с.п, на 2017 год. С июля 2018 года проиндексирован в соответствии с Прогнозом на 4,0 %.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, приняты на основании обосновывающих документов(локальные сметы, согласованы с департаментом ТЭК и ЖКХ). С июля 2018 года проиндексированы в соответствии с Прогнозом на 4,0 %.

Операционные расходы с января 2018 года приняты на уровне, ранее установленном для МУП «Ильинское» Самсоновского с.п., на 2017 год. С июля 2018 года проиндексированы в соответствии с Прогнозом на 4,0 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Ильинское» Самсоновского с.п. потребителям Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года –1970,00руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2018 года –2043,00руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2017 года составит 3,7 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, поддержали единогласно предложение Неугодниковой Н.Е.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Неугодниковой Н.Е.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Ильинское» Самсоновского сельского поселения потребителям Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2018 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2018 г.-30.06.2018 г.	руб./Гкал	1970,00	1970,00
с 01.07.2018 г.-31.12.2018 г.	руб. /Гкал	2043,00	2043,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Ильинское» Самсоновского сельского поселения, потребителям Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии со статьей 145 главы 21 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 04.12.2015 № 15/419 соответствующие изменение.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий, в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В	за	

Вопрос 9: «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Вега» потребителям города Костромы на 2018 год.

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу Вакурову И.А., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2018 г., установленных для ООО «Вега» (далее – регулируемая организация) постановлением департамента ГРЦ и Т Костромской области от 24.11.2015 года № 15/353, являются:

- заявление от 28.04.2017 года, вх. № О-1102;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов от 26.10.2017 года (далее – Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность на правах собственности 2-х котельных, услуги оказываются прочим потребителям.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2018 год (приказ от 04.05.2017 года № 230).

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель:

№	Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,4	3,1
3.	Индекс роста цен на уголь	1,8	4,3
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,7	4,3
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,8	4,0
6.	Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,7	4,8

2. Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку ООО «Вега» от производства тепловой энергии, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

При корректировке тарифов были учтены цены на газ, электрическую энергию, водоснабжение и водоотведение и индексы роста на энергетические ресурсы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы.

Полезный отпуск принят по предложению предприятия.

Операционные расходы (материалы, оплата труда, услуги производственного характера, ремонт основных средств подрядным способом, прочие услуги, другие расходы) с января 2018 года приняты на уровне июля 2017 года, с июля 2018 года проиндексированы на индекс потребительских цен 4,0 %, неподконтрольные расходы и расходы на ресурсы определены исходя из принципа экономической обоснованности.

Затраты на топливо установлены Департаментом исходя из цены на газ с января 2018 года, с июля 2018 года цена проиндексирована на 3,4 % в соответствии с Прогнозом.

Снижение расходов составило 3,6 тыс. руб. в связи с корректировкой цен.

Расходы на электрическую энергию увеличены на 39,8 тыс. руб. Объем принят по предложению предприятия, цена на электрическую энергию с января 2018 года принята на

уровне средней в соответствии с выставляемыми счетами-фактурами поставщика, с июля цена проиндексирована на 4,7 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение. Объемы приняты на уровне утвержденных 2017 года. Цена на воду и стоки с июля 2018 года проиндексирована на индекс роста цен на коммунальные услуги в размере 3,7 %.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Предусмотрена нормативная прибыль с 01.07.2018 года в размере 30,3 тыс. руб. (0,5 % от необходимой валовой выручки).

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Вега» потребителям города Костромы на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года – 1170,54 руб. /Гкал (без НДС);
- с 01.07.2018 года – 1210,26 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2017 года составит 1,9%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, поддержали единогласно предложение Вакуровой И.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Вакуровой И.А.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Вега» потребителям города Костромы на 2017 год (без НДС):

Период	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
- с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал	-	1170,54
- с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал	-	1210,26

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24 ноября 2015 года № 15/353 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2018 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 10. «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Луново» потребителям города Костромы на 2018 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Вакурову И.А., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2018 г., установленных для ООО «Луново» (далее – регулируемая организация) постановлением департамента ГРЦ и Т Костромской области от 13.11.2015 № 15/271, являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов от 26.10.2017 года (далее – Прогноз).

Деятельность по теплоснабжению является не основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения на праве собственности. Поставку тепловой энергии осуществляет на собственные нужды и населению.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, и на основании заявления от регулируемой организации вх. от 05.04.2017 г. № О-652 принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2018 г. от 17.04.2017 года № 43.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель:

№	Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,4	3,1
3.	Индекс роста цен на уголь	1,8	4,3
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,7	4,3
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,8	4,0
6.	Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,7	4,8

Объем полезного отпуска продукции принят на уровне плановых значений 2017 года в размере 3 327,0 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) принят в размере 5765,1 тыс.руб.

- Операционные расходы с учетом корректировки составили 1017,2 тыс.руб.

в том числе:

- расходы на сырье, материалы – 26,4 тыс. руб.;
- фонд оплаты труда – 977,04 тыс. руб.;
- работы и услуги производственного характера – 8,4 тыс. руб.;

- иные работы и услуги – 5,3 тыс. руб.

• Неподконтрольные расходы - расходы с учетом корректировки составили 382,8 тыс.руб. в том числе:

- страховые взносы во внебюджетные фонды – 281,8 тыс. руб. (30,6 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев);

-налоги и сборы – 55,65 тыс. руб.;

- страхование опасных объектов – 27,34 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 18,0 тыс. руб.

Расходы на энергоресурсы - 4330,4 тыс.руб.

С июля 2018 года цена на природный газ проиндексирована на 3,4 % в соответствии с Прогнозом. Расходы на топливо составили 3506,2 тыс.руб.

Объем электроэнергии принят на уровне плана 2017 года. Цена с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,7 %, расходы учтены в размере 820,3 тыс.руб.

Объем воды на технологические нужды принят на уровне плана 2017 года. Стоимость воды с июля 2017 года принята по цеховой себестоимости ООО «Луново».

Учтена нормативная прибыль в размере 34,7 тыс. руб.

На основании проведенной корректировки тарифов необходимая валовая выручка в ценах 2 полугодия 2018 года принята в размере 5903,3 тыс. руб.

На утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию ООО «Луново» на 2018 год в размере (НДС не облагаются):

- с 01.01.2018 года – 1711,40 руб./Гкал;

- с 01.07.2018 года – 1774,37 руб./Гкал, рост к декабрю 2017 года составит 3,7 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, поддержали предложение уполномоченного по делу Вакуровой И.А. единогласно

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Вакуровой И.А.

РЕШИЛИ:

• Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Луново» потребителям города Костромы на 2018 год (НДС не облагаются) :

Период	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
- с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб./Гкал	1711,40	1711,40
- с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб./Гкал	1774,37	1774,37

• В соответствии со статьей 26.2. части 2 Налогового Кодекса РФ тарифы на тепловую энергию НДС не облагаются.

• Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13 ноября 2015 года № 15/271 соответствующие изменения.

• Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2018 года.

• Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

• Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

• Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты	Решение Правления
-------	-----------------	------------	-------------------

		голосования	
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 11. «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП г.п.г. Нея «Неятеплосервис» потребителям муниципального района город Нея и Нейский район на 2018 год»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Вакурову И.А., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2018 год, установленных для МУП г.п.г. Нея «Неятеплосервис» являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов от 26.10.2017 года (далее – Прогноз).

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения на праве аренды муниципального имущества.

Поставку тепловой энергии осуществляет на собственные нужды, населению, бюджетным и прочим потребителям.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, и на основании заявления от регулируемой организации вх. от 31.03.2017 г. № О-582 принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2018 год от 14.04.2017 года № 51.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель:

№	Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,4	3,1
3.	Индекс роста цен на уголь	1,8	4,3
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,7	4,3
5.	Индекс роста цен на	4,8	4,0

	водоснабжение, водоотведение		
6.	Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,7	4,8

Организацией представлен расчет необходимой валовой выручки на 2018 год в объеме 106017,6 тыс.руб.

Объем необходимой валовой выручки на 2018 год (в среднегодовых ценах) по расчету департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - Департамент) учтен в размере 93280,29 тыс. руб.

При корректировке тарифов МУП г.п.г. Нея «Неятеплосервис» были учтены следующие факторы:

- 1) отклонение фактического объема реализуемой тепловой энергии от объемов, установленных на 2017 год;
- 2) отклонение индексов роста на поставляемые ресурсы и индекса потребительских цен;
- 3) отклонение уровня неподконтрольных расходов.

При корректировке тарифов были учтены цены на газ, электрическую энергию, водоснабжение и водоотведение и индексы роста на энергетические ресурсы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы.

В целях непревышения роста платы граждан за коммунальные услуги более, чем на 3,7 % полезный отпуск принят в размере 26887,6 Гкал с целью поэтапного доведения до фактического уровня, снижение к предыдущему году 831,6 Гкал.

Операционные расходы (материалы, оплата труда, услуги производственного характера, ремонт основных средств подрядным способом, прочие услуги, другие расходы) с января 2018 года приняты на уровне июля 2017 года, с июля 2018 года проиндексированы на индекс потребительских цен 4,0 %, неподконтрольные расходы и расходы на ресурсы определены исходя из принципа экономической обоснованности.

Расходы на энергоресурсы - 51757,9 тыс.руб.

Объем топлива (уголь, дрова) департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом нормативного удельного расхода топлива 222,00 кг.у.т./Гкал нормативы удельного расхода топлива не утверждены в установленном законодательством порядке).

Стоимость 1 тонны угля с января принята на уровне утвержденной цены с июля 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована на 1,8%.

Цена на дрова принята на уровне утвержденной цены с июля 2017 года. С июля цена дров проиндексирована на 4,0%.

Затраты увеличены на 1235,9 тыс. руб.

Объем электроэнергии принят по фактическому потреблению за два предыдущих периода регулирования. Цена с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,7 %.

Объемы воды и водоотведения на технологические нужды приняты на уровне плана 2017 года. Стоимость воды с января 2017 года принята по тарифам, утвержденным Департаментом на 2017 год, для ООО «Возрождение», водоотведения МУП «Благоустройство» и с июля 2018 года проиндексированы на 3,7%.

Неподконтрольные расходы – 1627,9 тыс. руб.

- арендная плата – 604,9 тыс. руб.;

- налог на прибыль – 919,8 тыс. руб.;

- отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Учтена нормативная прибыль в размере 385,5 тыс. руб..

В связи с корректировкой цен, объемов на энергетические ресурсы Департаментом необходимая валовая выручка скорректирована в сторону снижения к предложению организации на 12737,3 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП г.п.г. Нея «Неятеплосервис» потребителям муниципального района город Нея и Нейский район на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года – 3421,00 руб. /Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2018 года – 3544,72 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2017 года составит 3,6 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, поддержали предложение уполномоченного по делу Вакуровой И.А. единогласно

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Вакуровой И.А.

РЕШИЛИ:

- Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП г.п.г. Нея «Неятеплосервис» потребителям муниципального района город Нея и Нейский район на 2018 год:

Период	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
- с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал	3421,00	3421,00
- с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал	3544,72	3544,72

- тарифы на тепловую энергию налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2. части второй Налогового кодекса Российской Федерации.
- Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 ноября 2016 года № 16/320 соответствующие изменения.
- Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2018 года.
- Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.
- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.
- Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 12: Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории городского округа город Мантурово

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу установления тарифа Кораблёву Т.Р., сообщившего следующее.

Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области проанализировал расчетные материалы на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении по городскому округу город Мантурово, предоставленные ИП Шатунов И.И.

Индивидуальный предприниматель в 2016 году регулировался впервые, по представленным документам (договоры с администрацией г.о.г. Мантурово) осуществлял перевозки пассажиров автомобильным транспортом по трем муниципальным маршрутам регулярных перевозок.

В настоящее время ИП Шатунов И.И. осуществляет перевозку пассажиров автомобильным транспортом по 5 муниципальным маршрутам, согласно договорам с администрацией г.о.г. Мантурово (договор № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 от 11.01.2016, срок действия по 10.01.2021):

№ 1 «Северный - ул. Костромская - ул. Нагорная» (1 ед.);

№ 4 «ул. Нагорная - ул. Больничная - Северный»(1 ед.);

№ 7 «ул. Нагорная - ул. Больничная - Северный» (1 ед.);

№ 3 «Хутора – ул. Нагорная – ул. Гидролизная – ул. Нагорная - Хутора»;

№ 6 «Хутора – ул. Гвардейская – ул. Нагорная»

В результате анализа технико-эксплуатационных и финансово-экономических показателей на период регулирования были скорректированы следующие показатели и статьи затрат:

1. Пробег подвижного состава рассчитан на основании паспорта маршрута, расписания движения транспортных средств, согласованного с администрацией городского округа город Мантурово в размере 462 тыс. км.
2. В расчет тарифа объем перевезенных пассажиров принят по расчетам департамента в размере 359,7 тыс. чел.
3. Количество рейсов принято - 18 067,5 в год.
4. Расходы по статье «Фонд оплаты труда» приняты по данным предприятия в размере 640,25 тыс. руб. на основании представленных трудовых договоров (водителей - 5; кондукторов - 3).
5. Размеры страховых взносов приняты (30,2 %) в сумме 193,36 тыс. руб. в соответствии с действующим законодательством.
6. Расходы по статье «Топливо и смазочные материалы» снижены на 268,4 тыс. руб., приняты в сумме 3 931,9 тыс. руб. Затраты рассчитаны в соответствии с Методическими рекомендациями «Нормы расхода топлива и смазочных материалов на автомобильном транспорте» (утв. Минтранс РФ 14.05.2014 № НА 50-р) с учетом увеличения норм расхода топлива за работу автотранспорта в зимнее время и частые остановки. Стоимость топлива в расчёт принята на 01.11.2017 (Д/т - 37,60 руб. за литр, АИ 92 – 36,40 руб. за литр и смазочные материалы - 8 % от стоимости топлива).
7. Расходы по статье «Износ шин» снижены на 4 тыс. руб. и приняты в размере 180,0 тыс. руб. Затраты рассчитаны по нормам эксплуатационного пробега шин автотранспортных средств на основании Руководящего документа РД 3112199-1085-02 (утвержденные Минтранс РФ); исходя из пробега подвижного состава, (по представленным счетам за 2016-2017 год и средней стоимости шин) и индекса цен производителей Минэкономразвития России на 2018 год – 104.

8. Расходы по статье «Текущее обслуживание и ремонт» приняты в размере 105,8 тыс. руб., по ожидаемому 2017 году, согласно подтверждающих документов и с учётом индекса потребительских цен на 2018 год - 103,7.
9. Расходы по статье «Аренда стоянки» приняты в размере 120,0 тыс. руб., согласно договора от 30.11.2015 с ИП Просвирякова Н.М.
10. Амортизация начислена на автомобиль марки Mercedes-Benz-223212 (год выпуска 2013, договор купли-продажи от 03.02.2016) в размере 41,7 тыс. руб.
11. Расходы по статье «Прочие расходы» снижены на 2 241,9 тыс. руб. приняты в размере 284,1 тыс. руб. В итоговой строке допущена арифметическая ошибка на сумму 1 095 тыс. руб.

В соответствии с п. 38 Приложения № 1 Порядка лизинговые платежи учтены в статье «Прибыль», согласно договоров лизинга от 30.11.2015 года.

Необходимая валовая прибыль принята в размере 527,72 тыс. руб.

12. ИП Шатунов И.И. применяет систему налогообложения в виде единого налога вмененный доход, согласно налоговой декларации сумма по уплаченному налогу за I полугодие 2017 года составила 44,4 тыс. руб., за год - 89 тыс. руб.

Расчет тарифа проводился по методу экономически обоснованных расходов.

К расчёту тарифа принята необходимая валовая выручка в размере 6 113,8 тыс. руб.

На основании предоставленных расчетных материалов и проведенного анализа, расчётный предельный максимальный тариф на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении по городскому округу город Мантурово составил 17 руб. за 1 поездку (предложенное предприятием 26,38 руб.).

Предлагаем:

1. Предельный максимальный тариф на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении по городскому округу город Мантурово на 2018 год оставить на уровне 2017 года в размере 17 руб. за 1 поездку;

2. Продлить срок действия постановления департамента от 15.12.2016 № 16/371 «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории городского округа город Мантурово» на 2018 год.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, предложение уполномоченного по делу Кораблёвой Т.Р. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Предельный максимальный тариф на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении по городскому округу город Мантурово на 2018 год оставить на уровне 2017 года в размере 17 руб. за 1 поездку.

2. Внести в постановление Департамента от 15.12.2016 № 16/371 «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории городского округа город Мантурово» следующие изменения: заголовок дополнить словами «на 2017-2018 годы» и пункт 1 дополнить словами «на 2017 – 2018 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	

4	Покровская С.А.	за	Решение: принято
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 13. Об определении метода регулирования тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов для ООО «Гермес».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально-значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Мельник А.В., сообщившей следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Гермес», с заявлением об установлении тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) и необходимыми обосновывающими материалами (вх. № О-2171 от 02.10.2017). Предприятием предложен для регулирования тарифов метод индексации.

В соответствии Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с 2018 года вводится новая система регулирования в сфере обращения с ТКО.

ООО «Гермес» ранее оказывало услуги в сфере обращения с ТКО и в отношении него осуществлялось государственное регулирование тарифов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.11.2016 № 16/285 для ООО «Гермес» установлены тарифы на услуги по утилизации ТБО на 2017 – 2019 годы.

Согласно пункту 7 статьи 23 Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты РФ и признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) РФ», тарифы на услуги организаций коммунального комплекса, утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», применяются до 1 января 2018 года.

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждённым постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», необходимо определить метод регулирования тарифов на захоронение ТКО для ООО «Гермес».

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктами 19, 20, 56 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждённых постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», предлагается применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для ООО «Гермес» на 2018 – 2020 годы метод индексации.

РЕШИЛИ:

Применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для ООО «Гермес» на 2018 – 2020 годы метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	

4	Покровская С.А.	за	Решение: принято
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 14. Об определении метода регулирования тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов для ООО «УК Гермес».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально-значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Мельник А.В., сообщившей следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «УК Гермес», с заявлением об установлении тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) и необходимыми обосновывающими материалами (вх. № О-2173 от 02.10.2017). Предприятием предложен для регулирования тарифов метод индексации.

В соответствии Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с 2018 года вводится новая система регулирования в сфере обращения с ТКО.

ООО «УК Гермес» ранее оказывало услуги в сфере обращения с ТКО и в отношении него осуществлялось государственное регулирование тарифов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.07.2015 № 15/114 для ООО «УК Гермес» установлены тарифы на услуги по утилизации ТБО на 2015 – 2018 годы.

Согласно пункту 7 статьи 23 Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты РФ и признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) РФ», тарифы на услуги организаций коммунального комплекса, утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», применяются до 1 января 2018 года.

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждённым постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» необходимо определить метод регулирования тарифов на захоронение ТКО для ООО «УК Гермес».

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктами 19, 20, 56 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждённых постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», предлагается применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для ООО «УК Гермес» на 2018 – 2020 годы метод индексации.

РЕШИЛИ:

Применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для ООО «УК Гермес» на 2018 – 2020 годы метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	

4	Покровская С.А.	за	Решение: принято
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 15. Об определении метода регулирования тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов для МКП «Полигон» Мантуровского района.

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально-значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Мельник А.В., сообщившей следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МКП «Полигон» Мантуровского района Костромской области, с заявлением об установлении тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) и необходимыми обосновывающими материалами (вх. № О-2481 от 02.11.2017). Предприятием предложен для регулирования тарифов метод индексации.

В соответствии Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с 2018 года вводится новая система регулирования в сфере обращения с ТКО.

МКП «Полигон» ранее оказывало услуги в сфере обращения с ТКО и в отношении него осуществлялось государственное регулирование тарифов в соответствии с Федеральным законом

от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.11.2016 № 16/313 для МКП «Полигон» установлены тарифы на услуги по утилизации ТБО на 2017 – 2019 годы.

Согласно пункту 7 статьи 23 Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты РФ и признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) РФ», тарифы на услуги организаций коммунального комплекса, утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», применяются до 1 января 2018 года.

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждённым постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» необходимо определить метод регулирования тарифов на захоронение ТКО для МКП «Полигон».

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктами 19, 20, 56 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждённых постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», предлагается применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для МКП «Полигон» на 2018 – 2020 годы метод индексации.

РЕШИЛИ:

Применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для МКП «Полигон» на 2018 – 2020 годы метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	

3	Якимова Л.А.	за	Решение: принято
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 16: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 31.10.2017 № 17/238»

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела Маракулину И.А., сообщившего следующее.

В целях устранения технической ошибки предлагается заголовок постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 31 октября 2017 года № 17/238 «О внесении изменения в постановление администрации Костромской области от 30.10.2015 № 15/238» изложить в новой редакции:

«О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.10.2015 № 15/238».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении дополнительного вопроса № 16, поддержали предложение Маракулиной И.А. единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Маракулиной И.А.

РЕШИЛИ:

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 31 октября 2017 года № 17/238 «О внесении изменения в постановление администрации Костромской области от 30.10.2015 № 15/238» вышеизложенные изменения.

- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Секретарь Правления
14 ноября 2017 г.



П.В. Северюхин